

MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

INFORME DE GESTION ANUAL – VIGENCIA 2017

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS

Director: Juan David Villa Romero

FUNCION: El Instituto De Desarrollo Municipal es un ente descentralizado encargado de promover la inversión y el desarrollo sectorial en materia de vivienda e infraestructura, con miras a estimular el desarrollo económico y social del municipio, enmarcado en el plan de ordenamiento territorial y en el plan de desarrollo.

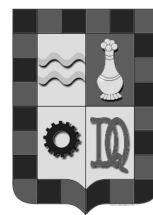
RESUMEN EJECUTIVO DE LO ACTUADO EN LA VIGENCIA

El Instituto De Desarrollo Municipal de Dosquebradas durante la vigencia 2017, ejecutó las acciones planificadas para dicha vigencia, entre las cuales se destacan las siguientes acciones:

1. Se realizó la formulación y ejecución de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de los proyectos de vivienda nueva Torres de Sole y Amali residencial para un planteamiento de 530 unidades de vivienda las cuales empezaran su construcción en la vigencia 2018.
2. Asignación de 150 subsidios de mejoramiento de vivienda distribuidos en las comunas y corregimientos del municipio y gestión de 59 subsidios de mejoramiento de vivienda para la construcción de sistemas sépticos los cuales se asignaran y ejecutaran en la vigencia 2018.
3. Actualización de la base de datos SICRU a través de 2500 visitas realizadas por personal del instituto en todas las comunas y corregimientos del municipio y recorridos con el IDM rodante por diversos sectores de Dosquebradas.
4. Cancelación de la medida resolutoria a los habitantes del barrio Camilo torres de conformidad con la des intervención del barrio y ejecución de la topografía del barrio Camilo torres con el fin de legalizar y entregar predios al municipio.
5. Se realizaron titulaciones y legalizaciones en las distintas comunas del municipio como lo fue la legalización de áreas de cesión en el barrio girasol
6. Se logró el cerramiento de lotes por autogestión en diferentes sectores del municipio de Dosquebradas

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co



MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

El Instituto de Desarrollo Municipal de Dosquebradas procedió a suscribir convenio interadministrativo con el Municipio de Dosquebradas para avanzar en la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016.

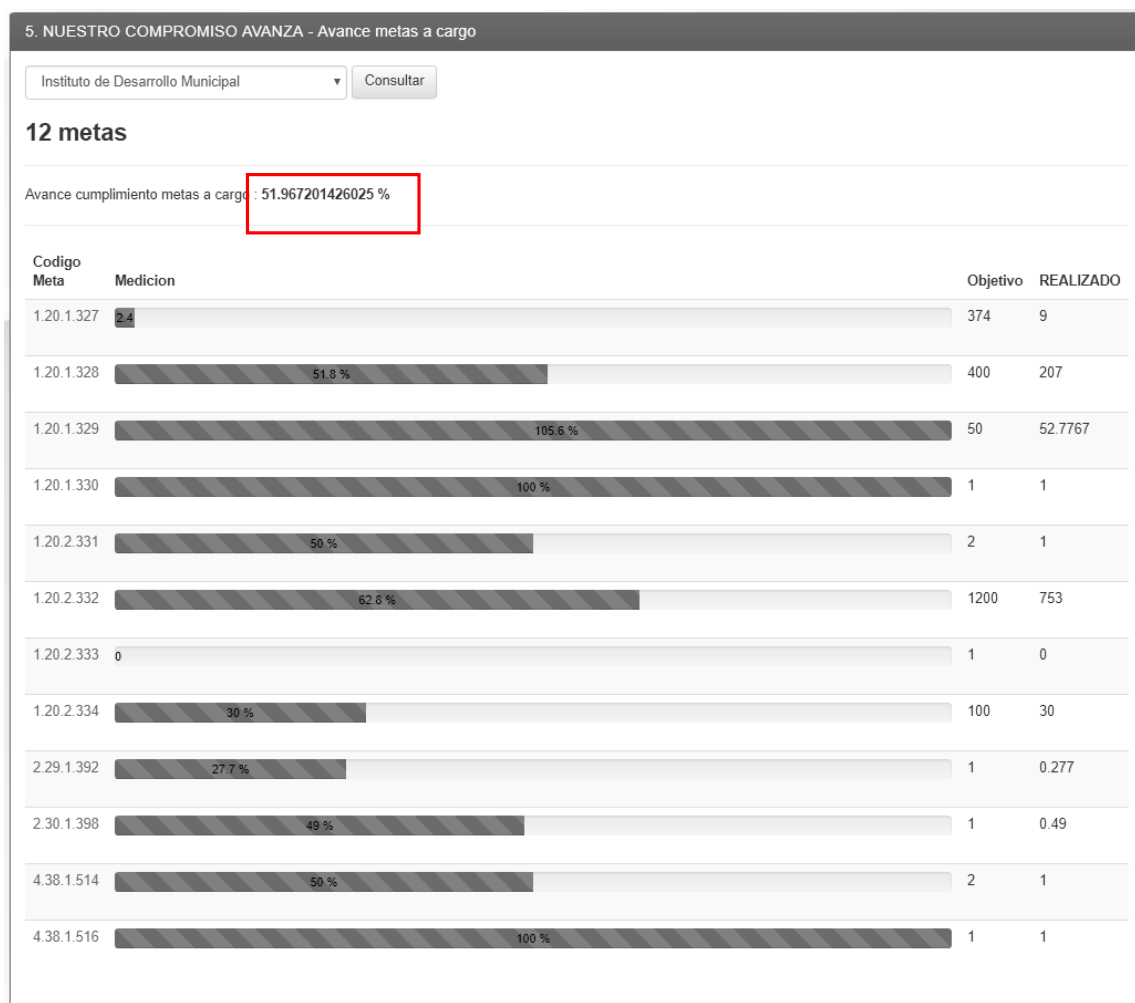
Al respecto se informa que el IDM concluyó de manera satisfactoria el cumplimiento de las actividades correspondientes de la siguiente manera:

7. Se elaboraron los insumos técnicos, administrativos y jurídicos requeridos con miras a la consecución a nivel de factibilidad de los estudios de beneficio, socioeconómico y el plan financiero del plan de movilidad y conectividad.
8. Se elaboraron los insumos técnicos, administrativos y jurídicos requeridos con el fin de avanzar en la definición del presupuesto de distribución y el cálculo de la contribución de la zona de influencia del sistema de valorización como instrumento de financiación del plan de movilidad y conectividad
9. Se Avanzó en el proceso de gestión predial consistente en la enajenación voluntaria y en su defecto la expropiación administrativa de los predios requeridos para la construcción del plan de movilidad y conectividad.
10. Se Divulgo y socializo el plan de movilidad y conectividad con los habitantes de las comunas y corregimientos del territorio municipal, así como con expresiones organizadas de la sociedad civil y actores relevantes del municipio a la que se refiere el artículo décimo séptimo del acuerdo 035 de 2016.
11. Se efectuó la elección de la junta de representantes de propietarios y poseedores de los bienes inmuebles sobre los cuales recaerá el gravamen de la contribución por valorización a la que se refiere el artículo décimo sexto del acuerdo 035 de 2016.
12. Se realizaron los estudios y diseños de la obra denominada consolidación vial avenida del río la cual hace parte del plan de movilidad y conectividad

CUMPLIMIENTO METAS DEL PLAN DE DESARROLLO

Durante la vigencia 2017, El instituto de Desarrollo Municipal de Dosquebradas con 12 metas a cargo, de las cuales fueron programadas para la vigencia, una cantidad de 8 directas y 4 transversales; presenta el siguiente cumplimiento:

Cumplimiento Plan de Desarrollo Cuatrienio: 51.967%



Cumplimiento Plan Indicativo 2017:

PLAN INDICATIVO IDM 2017		
		EJECUTADO
META	2017	2017
327 Realizar gestiones que permitan obtener subsidios para la adquisición de vivienda nueva y usada.	0	9
328 Realizar gestiones para obtener subsidios de mejoramiento de vivienda.	180	187
329 Actualizar las bases de datos	15%	47%
330 Establecer el Banco de tierras para construcción de viviendas VIP y VIS	0	0
331, Formular proyectos para reubicación de viviendas localizadas en zonas de alto riesgo.	1	1
332, Gestionar la legalización y titulación de vivienda en la ciudad de Dosquebradas	653	506
333, Ejecutar procesos para des intervenir proyectos de vivienda	0	0
334, Gestionar cerramiento de lotes	30	25
392. Construir puentes elevados y/o deprimidos en sitios estratégicos para la movilidad	0,25	0,25
398. Realizar obras de infraestructura en el Municipio de Dosquebradas	0,25	0,25
514. Gestionar proyectos para el desarrollo urbano en la ciudad de Dosquebradas	0	1
516. Establecer un convenio que permita la legalización de predios en la ciudad de Dosquebradas	1	1

Cumplimiento Plan de Acción 2017: 90%

5. NUESTRO COMPROMISO AVANZA - Plan de Accion 2017

Instituto de Desarrollo Municipal

2017

Consultar

12 metas

Acciones inscritas plan de accion : 38
Avance plan de accion 2017 : 90.026315789474 %

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co

A continuación se relacionan en detalle dichas ejecuciones por programas y metas de producto:

1. DIMENSIÓN SOCIAL

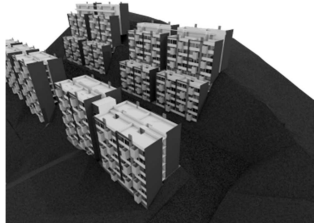
SECTOR: VIVIENDA

La vivienda es el lugar indispensable para nuestra vida, necesario para el desarrollo de los individuos y de la familia, brinda seguridad, protección, intimidad y contribuye al bienestar de cada una de las personas que la habitamos.

PROGRAMA ESTRATÉGICO 1.20. COMPROMISO EN LA GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DE VIVIENDA PARA EL CIERRE DE BRECHAS

PRODUCTO ASOCIADO 1.20.1. PROMOVER PROGRAMAS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL, PRIORITARIO Y DE AHORRADORES

Objetivo: Ofertar programas que permitan adquirir vivienda acorde con lo estipulado por el Gobierno Nacional.

CODIGO META PRODUCTO	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
1.20.1.327	Realizar gestiones que permitan obtener subsidios para la adquisición de vivienda nueva y usada.	- Se realizó los diseños arquitectónicos y urbanísticos del proyecto Amali residencial (vivienda VIS). - Se realizó los diseños arquitectónicos y urbanísticos del proyecto Torres de Sole (vivienda VIP) - Gestión, asignación de recursos y acompañamiento en la construcción de obras complementarias y entrega de las 9 casas san marcos	  

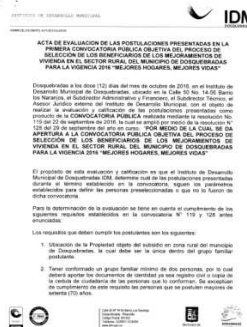
INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO META PRODUCTO	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		4. Gestión y acompañamiento en la construcción y entrega de 440 soluciones de vivienda en Multifamiliares La Giralda 5. Gestión, asignación de recursos y acompañamiento en la construcción del salón social, juegos infantiles y GYM al aire libre en Multifamiliares La Giralda 6. Gestión y acompañamiento en la construcción de 120 soluciones de vivienda a través del programa VIPA, en Multifamiliares Los Juncos 7. Gestión de 158 subsidios de vivienda nueva a través del programa MI CASA YA, en Multifamiliares Los Juncos 8. Gestión y acompañamiento en la construcción de 80 soluciones de vivienda a través del programa VIPA,	     

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO META PRODUCTO	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		en Multifamiliares San Marcos 9. Gestión de 80 subsidios de vivienda nueva a través del programa MI CASA YA, en Multifamiliares San Marcos 10. Se presentó ante el Ministerio de agricultura un proyecto para el construcción de 43 viviendas en sitio propio en el municipio de Dosquebradas. 11. Acompañamiento permanente con el área de trabajo social, realizando visitas de seguimiento de obligaciones, atención a la comunidad, asambleas, etc. los proyectos de vivienda gratuita Milleniun, El ensueño y Primavera Multifamiliares, 9 casas san marcos y al proyecto VIPA multifamiliares la Giralda	     

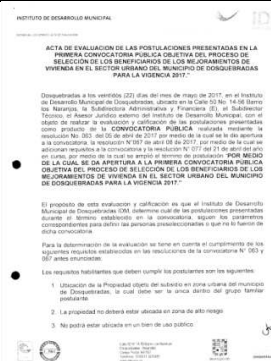
INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO META PRODUCTO	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
1.20.1.328	Realizar gestiones para obtener subsidios de mejoramiento de Vivienda.	- Se presento ante el DPS un proyecto para el mejoramiento de 332 viviendas en el municipio de Dosquebradas. - Se ejecutó la etapa de pre construcción para la ejecución de 22 mejoramientos de vivienda conjunto con el DPS con un valor total de \$446'428.572 - Gestión de recursos y asignación de mejoramientos por medio de convocatoria, para la construcción de 49 mejoramientos en el sector rural para una inversión de \$147'000.000	  

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO META PRODUCTO	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		4. Asignación de mejoramientos por medio de convocatoria, para la construcción de 101 mejoramientos de vivienda en el sector urbano para una inversión de \$303'000.000 5. Formulación y radicación de un proyecto de mejoramiento de vivienda rural con un monto de \$ 135'057.805,35 para 20 mejoramientos de vivienda). 6. Gestión de recursos para la construcción de 59 pozos sépticos en el sector rural para una inversión de \$338'343.212	  

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO META PRODUCTO	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
1.20.1.329	Actualizar Las bases de datos.	- Se realizaron recorridos con el IDM rodante participando de las jornadas de "alcaldía en tu comuna" en las comunas 2-3 y 11 del Municipio de Dosquebradas, para realizar la actualización de la base de datos y ofrecer el portafolio institucional. - Se realizaron 1821 visitas en las diferentes comunas y corregimientos del Municipio para la actualización de datos y evaluación del estado de las viviendas para la clasificación en el SICRU - Se realizo el censo y caracterización de 21 viviendas en la zona de protección de la quebrada Monte Bonito. - Se realizo el censo y caracterización de 12 viviendas en la Mz 17 del Barrio	   

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO META PRODUCTO	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		los Guamos 3. Se realizó el censo y caracterización de 20 viviendas en el barrio la soledad	
1.20.1.330.	Establecer el Banco de tierras para construcción de viviendas VIP y VIS.	1. Se realizó la adquisición del lote nuevo sol, para el desarrollo de proyectos de vivienda (torres de Sole)	

PRODUCTO ASOCIADO 1.20.2. GENERAR PROCESOS DE LEGALIZACIÓN Y RECONOCIMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS TÉRMINOS DEFINIDOS POR LA LEY

Objetivo: Desarrollar estrategias que permitan aplicar los direccionamientos establecidos para proyectos de legalización y reubicación de viviendas.

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
1.20.2.331.	Formular proyectos para reubicación de viviendas localizadas en zonas de alto riesgo.	Se formuló un proyecto en metodología MGA WEB el cual tiene como objeto construcción de vivienda de interés prioritario para reubicación de	

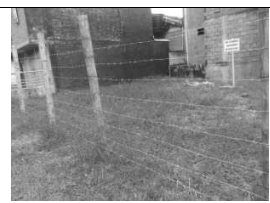
Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		personas localizadas en zona de riesgo no mitigable en el municipio de Dosquebradas.	
1.20.2.332	Gestionar la legalización y titulación de vivienda en la ciudad de Dosquebradas.	- Se elaboró minuta de escritura para la entrega de 5777.63 m2 de zonas verdes y 4432.75 m2 de zonas de protección aprox, en el barrio girasol, escritura 3103. - Se ha realizado la titulación del 99% del total de viviendas del proyecto La multifamiliares la Giralda. - Se realizó el proceso de cancelación de condición resolutoria a 18 predios de los barrios La Soledad (1),	 

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		Júpiter (1), Álvaro Patiño II (2), Minuto de Dios (1), Diego Jaramillo (1), Panorama III (3), Vela I (1), La Soledad (4), Inquilinos (1), Álvaro Patiño I (1), Pueblo Sol (1) y Girasol (1) 4. Se realizaron 4 procesos de escrituración a predios en los barrios Girasol (2), Vela II y Violetas II	 

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
1.20.2.333	Ejecutar procesos para Desintervenir proyectos de vivienda.	- Recopilación de información del barrio Camilo torres para la cancelación de la medida de intervención. - Ejecución de la topografía del barrio Camilo torres y avance en el informe final para la desintervención del barrio	 
1.20.2.334	Gestionar cerramiento de lotes	Gestión de 25 lotes cerrados por auto gestión y 15 lotes con compromiso de cerramiento	

METAS TRANSVERSALES

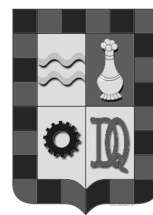
SECTOR: MOVILIDAD, TRÁNSITO E INFRAESTRUCTURA VIAL

La infraestructura vial, el tránsito y la conectividad, resultan fundamentales en la productividad y competitividad de las ciudades y regiones; porque se convierten en un instrumento o estrategia que facilita la movilización y desplazamiento de los agentes económicos y sus factores productivos.

1. PROGRAMA ESTRATÉGICO 2.29. EL COMPROMISO DE DOSQUEBRADAS CON LA CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL TERRITORIO.

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co



MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

1.1 PRODUCTO ASOCIADO 2.29.1. CONECTIVIDAD VIAL PARA TODOS Y TODAS

1.2 PRODUCTO ASOCIADO 2.30.1. ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA.

2. PROGRAMA ESTRATÉGICO 4.38. EL DESARROLLO TERRITORIAL PARA EL CIERRE DE BRECHAS- UN COMPROMISO DE TODOS.

2.1 PRODUCTO ASOCIADO 4.38.1. PLANEACIÓN PARA EL LIDERAZGO REGIONAL.

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
2.29.1.392.	Construir puentes elevados y/o deprimidos en sitios estratégicos para la movilidad	1. Se realizaron los Insumos para el Estudio de Beneficio: Análisis y recomendaciones.	INFORME FINAL CONVENIO  ESTUDIO DE BENEFICIO Análisis y recomendaciones. - Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas (Grupo A) 
2.30.1.398.	Realizar obras de infraestructura	- Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas (Grupo A)	

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
4.38.1.514.	en el Municipio de Dosquebradas Gestionar proyectos para el desarrollo urbano en la ciudad de Dosquebradas	2. Recopilación de documentos e insumos necesarios para el Estudio Socioeconómico que determinará la capacidad de pago de los propietarios de predios del área de influencia, de las obras del grupo a que hacen parte del Plan de Conectividad y Movilidad de Dosquebradas 3. Se elaboro el PLAN FINANCIERO: y los insumos para el Componente Financiero y Contribución de Valorización. 4. Se realizo la caracterización de la gestión predial para las obras del grupo A1 5. Se creó el plan de medios para el plan de movilidad	INFORME FINAL CONVENIO  ESTUDIO SOCIOECONÓMICO Análisis y recomendaciones. - Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas (Grupo A)  INFORME FINAL CONVENIO  PLAN FINANCIERO: Componente Financiero y Contribución de Valorización  INFORME FINAL CONVENIO  IDM INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL DOSQUEBRADAS Gestión Predial

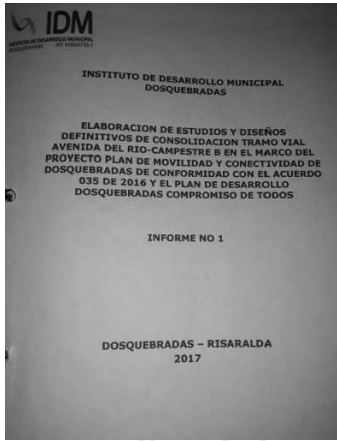


INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		y conectividad del municipio de Dosquebradas	 Se informa a la comunidad de Dosquebradas que ya se inició la elaboración de los estudios y diseños de la obra denominada CONSOLIDACIÓN TRAMO VIAL AVENIDA DEL RIO-CAMPESTRE B en el marco del Plan de Movilidad y Conectividad. Movilidad y Conectividad en marcha Tramo vial Av. del Rio-Campestre B Logo: IDM Info: www.idm.gov.co  Alcances del acuerdo No. 015 de 2017 ✓ Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos a través de nuevas vías. ✓ Mantenimiento y conservación de la malta vial urbana y rural. ✓ Mejoramiento del parque automotor de maquinaria amarilla para servicio público. ✓ Impactar económicamente y de forma favorable en el sector turismo ✓ Fortalecer el desarrollo de infraestructura vial contemporánea y sostenible. Info: www.idm.gov.co 

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		7. Se realizo la eleccion de la Junta de Representantes de Propietarios y Poseedores del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas. 8. Se realizo la Programación para la ejecución de las obras del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas. 9. Se realizo concurso de meritos para la ejecución de los diseños definitivos de la obra consolidación vial avenida del rio de conformidad con el paquete de obras establecidas en el plan de	 PLAN DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD GRUPO A1 Consolidación tramo vial Av. Del Río - Campestre B Solución vial Quebrada La Vibora - Mollemento (Puente) Solución vial La Popa (La Popa - Valter - ABB) "Deprimido y/o elevado" Solución vial Calle 50 (Puente) Solución vial Milán - Prado Verde - La Pradera (Glorieta) PLAN DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD GRUPO A2 Solución vial J. Gallo (Glorieta) Consolidación tramo vial Calle 27 A acceso Vereda La Divisa - Mollemento Solución vial Bosques de La Alcañata (Puente elevado sobre la Av. del Ferrocarril) Consolidación tramo vial Colegio Manuel Elías Patateño - La Rumelia PLAN DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD GRUPO A3 Solución vial Postobón "Deprimido y/o elevado" 

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

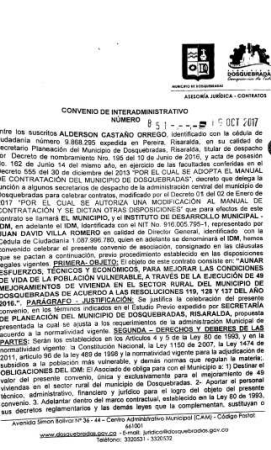
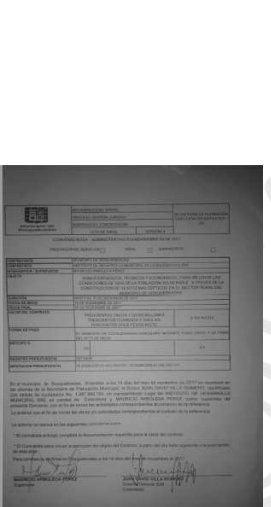
CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		movilidad y coenctividad de Dosquebradas	

GESTION REALIZADA DURANTE LA VIGENCIA 2017

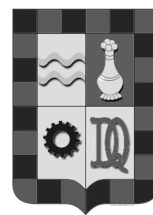
CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
1.20.1.327	Realizar gestiones que permitan obtener subsidios para la adquisición de vivienda nueva y usada.	1. Se presento ante el Ministerio de agricultura un proyecto para la construcción de 43 viviendas en sitio propio en el municipio de Dosquebradas. Recursos de gestión : \$ \$ 1.662.423.000	
1.20.1.328	Realizar gestiones para obtener subsidios de mejoramiento de Vivienda.	1. Se presento ante el DPS un proyecto para el mejoramiento de 332 viviendas en el municipio de Dosquebradas. Recursos de gestión: \$2.223.331.494,60 2. Formulación y	

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		radicación de un proyecto de mejoramiento de vivienda rural con un monto de \$ 135'057.805,35 para 20 mejoramientos de vivienda). 3. Gestión de recursos ante la administración municipal y asignación de mejoramientos por medio de convocatoria, para la construcción de 49 mejoramientos en el sector rural para una inversión de \$147'000.000 4. Gestión de recursos ante la administración municipal para la construcción de 59 pozos sépticos en el sector rural para una inversión de \$338'343.212	  

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
2.29.1.392.	Construir puentes elevados y/o deprimidos en sitios estratégicos para la movilidad	1. Gestión de convenio interadministrativo con el Municipio de Dosquebradas para avanzar en la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016.	 30 JUN 2017 CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NUMERO 0001-17 Entre los suscritos SAUL FERNANDO VILLABONA BAYONA, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.140.152 expedida en Pereira, Risaralda, en el calidad de Secretario de Obras Públicas e Infraestructura del Municipio de Dosquebradas, Risaralda, según Decreto de Contratación No. 001 del 26 de enero de 2017, y el señor JUAN DAVID VILLA ROMERO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.017.585.788 expedida en Dosquebradas, Risaralda, quien en adelante se denominará IDM, en el evento de la suscripción del presente convenio, con el fin de avanzar en la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016. PRIMERA. OBJETO. El objeto de este convenio consiste en "AUXILIAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS Y EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS PARA AVANZAR EN LA GESTIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA FASE DE FACTIBILIDAD, ASÍ COMO EN LA DIFUSIÓN DEL PLAN DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD DE DOSQUEBRADAS, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO MUNICIPAL 035 DE 2016". SEGUNDA. JUSTIFICACIÓN. Se justifica la celebración del presente convenio, en las siguientes razones: 1. El Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016, es un instrumento de planeación que define la política pública de movilidad y conectividad de la ciudad de Dosquebradas, Risaralda, y que requiere de la participación de todos los actores involucrados en el desarrollo urbano de la ciudad. 2. El IDM es una entidad pública que tiene como misión promover el desarrollo urbano de la ciudad de Dosquebradas, Risaralda, y que cuenta con la experiencia y los recursos necesarios para apoyar la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016. TERCERA. BENEFICIARIOS. Los beneficiarios de este convenio son los habitantes de la ciudad de Dosquebradas, Risaralda, que se verán beneficiados por la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016. CUARTA. DURACIÓN. La duración del presente convenio es de 12 meses, a contar desde la fecha de su suscripción, hasta el 30 de junio de 2018. QUINTA. PRESUPUESTO. El presupuesto del presente convenio es de \$737.652.210,00, los cuales serán aportados por el IDM. SEXTA. EVALUACIÓN. La evaluación del presente convenio se realizará al finalizar el periodo de vigencia, con el fin de determinar el grado de cumplimiento de los objetivos y metas establecidas en el presente convenio. SEPTIMA. FIRMAS. El presente convenio es suscrito por los señores SAUL FERNANDO VILLABONA BAYONA, Secretario de Obras Públicas e Infraestructura del Municipio de Dosquebradas, Risaralda, y JUAN DAVID VILLA ROMERO, representante legal del IDM. AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR Nº 38 - 44 - CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL CAM - CODIGO POSTAL 66001 - TELÉFONO: 3320111 - 3320557 DOSQUEBRADAS - RISARALDA - COLOMBIA
2.30.1.398.	Realizar obras de infraestructura en el Municipio de Dosquebradas		
4.38.1.514.	Gestionar proyectos para el desarrollo urbano en la ciudad de Dosquebradas	Recursos de gestión ejecutados: \$737.652.210	
4.38.1.516	Establecer un convenio que permita la legalización de predios en el Municipio de Dosquebradas	2. Se realizó todo el estudio jurídico para la firma del Convenio VENTANILLA UNICA DE REGISTRO, con la superintendencia de notariado y registro, que sirve para la verificación del título de propiedad de los	 03 JUL 2017 CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NUMERO 0002-17 Entre los suscritos JUAN DAVID VILLA ROMERO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.017.585.788 expedida en Dosquebradas, Risaralda, quien en adelante se denominará IDM, y el señor JUAN DAVID VILLA ROMERO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.017.585.788 expedida en Dosquebradas, Risaralda, quien en adelante se denominará IDM, en el evento de la suscripción del presente convenio, con el fin de avanzar en la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016. PRIMERA. OBJETO. El objeto de este convenio consiste en "AUXILIAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS Y EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS PARA AVANZAR EN LA GESTIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA FASE DE FACTIBILIDAD, ASÍ COMO EN LA DIFUSIÓN DEL PLAN DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD DE DOSQUEBRADAS, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO MUNICIPAL 035 DE 2016". SEGUNDA. JUSTIFICACIÓN. Se justifica la celebración del presente convenio, en las siguientes razones: 1. El Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016, es un instrumento de planeación que define la política pública de movilidad y conectividad de la ciudad de Dosquebradas, Risaralda, y que requiere de la participación de todos los actores involucrados en el desarrollo urbano de la ciudad. 2. El IDM es una entidad pública que tiene como misión promover el desarrollo urbano de la ciudad de Dosquebradas, Risaralda, y que cuenta con la experiencia y los recursos necesarios para apoyar la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016. TERCERA. BENEFICIARIOS. Los beneficiarios de este convenio son los habitantes de la ciudad de Dosquebradas, Risaralda, que se verán beneficiados por la implementación del Plan de Movilidad y Conectividad de Dosquebradas, decretado por el Acuerdo Municipal 035 de 2016. CUARTA. DURACIÓN. La duración del presente convenio es de 12 meses, a contar desde la fecha de su suscripción, hasta el 30 de junio de 2018. QUINTA. PRESUPUESTO. El presupuesto del presente convenio es de \$737.652.210,00, los cuales serán aportados por el IDM. SEXTA. EVALUACIÓN. La evaluación del presente convenio se realizará al finalizar el periodo de vigencia, con el fin de determinar el grado de cumplimiento de los objetivos y metas establecidas en el presente convenio. SEPTIMA. FIRMAS. El presente convenio es suscrito por los señores JUAN DAVID VILLA ROMERO, representante legal del IDM, y el señor JUAN DAVID VILLA ROMERO, representante legal del IDM. AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR Nº 38 - 44 - CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL CAM - CODIGO POSTAL 66001 - TELÉFONO: 3320111 - 3320557 DOSQUEBRADAS - RISARALDA - COLOMBIA



MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

CODIGO COMPLETO M.P.	DESCRIPCION DE LA META PRODUCTO	ACTIVIDADES RELEVANTES	EVIDENCIAS
		postulantes a programas de vivienda del instituto.	

EJECUCION PRESUPUESTAL VIGENCIA 2017

La gestión 2017 del Instituto de Desarrollo Municipal, presento la siguiente ejecución del Presupuesto de Inversión.

Presupuesto Asignado	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Cumplimiento
\$ 5'430.283.195	\$ 3'986.553.762	73.41 %

Dosquebradas, diciembre 29 de 2017



JUAN DAVID VILLA ROMERO

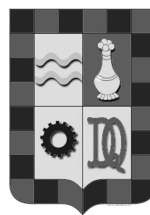
Director Instituto De Desarrollo Municipal

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557

Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co



IDM
DOSQUEBRADAS



MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS



INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL

Avenida Simón Bolívar – Centro Administrativo Municipal CAM – Teléfono: (6) 332 0557
Código Postal 66 1001 - planeacion@dosquebradas.gov.co