

 Municipio de Dosquebradas	MACROPROCESO ESTRATEGICO: GESTION DE PLANEACION										DEPENDENCIA RESPONSABLE INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL	
	PROCESO: GESTION DE PLANEACIÓN											
	SUBPROCESO: PLANIFICACION SOCIOECONOMICA											
	NOMBRE DEL DOCUMENTO: FORMATO PLAN DE ACCIÓN Y DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL								VERSIÓN: 2			

NOMBRE SECTOR: VIVIENDA										Codigo FUT del sector : A.7				VIGENCIA DEL PLAN DE ACCION : ENERO DE 2018 A DICIEMBRE DE 2018																													
Codigo Eje Estratégico	Eje estratégico	Codigo Prog	Programa	Codigo Prod Asoci	Producto Asociado	Código BPIM	NOMBRE DEL PROYECTO	Objetivo del producto asociado (metas a trabajar)	Ponderacion de la meta al Producto Asociado	Metas de producto	INDICADOR			Código sector FUT de competencia-	ACTIVIDADES	Pond. de la actividad	Responsable de la realización de la meta	Fecha inicio actividad	Fecha terminacion actividad	Comuna impactada con la actividad.Nro.	Clase de Poblacion afectada o impactada (Cantidad)	RECURSOS																					
											Nombre	Línea de base	Valor esperado para la vigencia									Rubro presupuestal	Fuentes Financiación	Monto	Total																		
1	DESARROLLO HUMANO Y COHESION SOCIAL	1.20	COMPROMISO EN LA GESTION INTEGRAL DE PROYECTOS DE VIVIENDA PARA EL CIERRE DE BRECHAS	1.20.1	PROMOVER PROGRAMAS DE VIVIENDA DE INTERESES SOCIAL, PRIORITARIO Y DE AHORRADORES	2016661700001	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA, OCCIDENTE	Ofertar programas que permitan adquirir vivienda acorde con lo estipulado por el gobierno nacional.	25%	327 Realizar gestiones que permitan obtener subsidios para la adquisición de vivienda nueva y usada.	Subsidios otorgados (Numérico)	1526	160	A.7.1	Constitución del esquema fiduciario con el fin de establecer patrimonio autonomo y derivados del proyecto de vivienda de interes social (VIS) Amel residencial	IDM	Enero	junio	3	POBLACION EN GENERAL	231101	RECURSOS PROPIOS	\$ 900.000.000	\$ 1.978.390.000																			
															Constitución del esquema fiduciario con el fin de establecer patrimonio autonomo y derivados del proyecto de vivienda de interes prioritario (VIP) Torres de Solé																												
															Liendar (urbanismo y zonificación) del proyecto de Vivienda de interes social (VIS) Amel residencial																												
															Liendar (urbanismo y zonificación) del proyecto de Vivienda de interes prioritario (VIP) Torres de solé																												
															Realizar el proceso de comercialización del proyecto de interes social (VIS) Amel Residencial																												
															Realizar el proceso de comercialización del proyecto de interes social (VIP) Torres de solé																												
															Inicio de Construcion del Proyecto (VIS) MI CASA YA Amel Residencial							Enero	Diciembre		3	TRANSFERENCIAS	\$ 380.390.000																
															Inicio de Construcion del Proyecto (VIS) MI CASA YA Torres de solé																												
															Construcion del Proyecto MI CASA YA MultiMilenares San Marcos													Enero	junio	10	CONFINANCIACION	\$ 698.000.000											
															Construcion del Proyecto MI CASA YA MultiMilenares Los Juncos																												
															Entrega de las unidades viviendas del proyecto MI CASA YA multiMilenares San Marcos																		Enero	junio	10								
															Entrega de las unidades viviendas del proyecto MI CASA YA multiMilenares los Juncos																												
															Acompañamiento permanente con el área de trabajo social a los proyectos de vivienda que lidera el Instituto							Enero	junio		2-8-9-10																		
															Realizar los diseños arquitectonicos y urbanísticos del proyecto de reubicación localizado en la comuna 9											febrero	Diciembre									9							
															Realizar mejoramientos de vivienda con recursos de gestión													IDM	Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS	59					231101	TRANSFERENCIAS	\$ 300.000.000	\$ 700.000.000			
															Realizar mejoramientos de vivienda con recursos propios																										Enero	junio	TODAS LAS COMUNAS
															Presentar ante el DPS un proyecto para mejoramiento de viviendas																		Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS						100	RECURSOS PROPIOS	100.000.000
															25%													329 Actualizar las bases de datos	Bases de datos actualizadas%	0	15	A.7.1 A.7.2	Realizar recorridos con el IDM rotante, para realizar la actualización de la base de datos y divulgar el portafolio en materia de vivienda que ofrece el instituto	IDM	Enero		Diciembre	2 CORREGIMIENTOS - TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL	231101	TRANSFERENCIAS	\$ 46.000.000	\$ 46.000.000
				Realizar visitas a las comunas para actualización de datos y evaluación del estado de las viviendas para la clasificación en el SICRU	Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL																																			
				25%	330 Establecer el Banco de tierras para construcción de viviendas VIP y VIS	Banco de tierras entregado (Numérico)	0	0	A.7.5	Acto administrativo para banco de tierras	IDM	Enero	Marzo	TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL	231101	TRANSFERENCIAS	\$ 40.250.000	\$ 40.250.000																								
				25%	331. Formular proyectos para reubicación de viviendas localizadas en zonas de alto riesgo.	Proyectos formulados (Numérico)	0	0	A.7.6	Realizar la caracterización de las familias asentadas en zona de riesgo de acuerdo al inventario oficial del Municipio	IDM	Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL	231101	TRANSFERENCIAS	\$ 10.000.000	\$ 10.000.000																								
				25%	332. Gestionar la legalización y titulación de vivienda en la ciudad de Dosquebradas	Unidades legalizadas (Numérico)	1510	297		Realizar la escrituración de viviendas del programa VIPA en el proyecto Los Juncos	IDM	Julio	Diciembre	9	278	231101	TRANSFERENCIAS	\$ 98.550.000	\$ 98.550.000																								
										Realizar la escrituración de viviendas del programa VIPA en el proyecto San Marcos																																	
										Realizar procesos de legalización en general																																	
				25%	333. Ejecutar procesos para des intervenir proyectos de vivienda	Procesos ejecutados (Numérico)	5	1	A.7.7	Acto administrativo de desintervención	IDM	Enero	Diciembre	9	4800	2391001	TRANSFERENCIAS	\$ 41.400.000	\$ 41.400.000																								
										Entrega de predios al municipio fruto de la desintervención																																	
				25%	334. Gestionar cerramiento de lotes	Cerramientos ejecutados (Numérico)	416	20		Realizar visitas técnicas a los lote objeto de quejas de la comunidad y adelantar los procesos administrativos para lograr el cerramiento de los lotes por autogestion	IDM	Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL	231101	TRANSFERENCIAS	\$ 18.400.000	\$ 18.400.000																								

2	ECONOMÍA CREATIVA, INNOVADORA Y COMPETITIVA	2.29	EL COMPROMISO DE DOSQUEBRADAS CON LA CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTUR A VIAL EN EL TERRITORIO	2.29.1	CONECTIVIDAD VIAL PARA TODOS Y TODAS	2017661700007	IMPLEMENTACIÓN Y GESTION DEL PLAN DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD VIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	Desarrollar proyectos que mejoren la conectividad y la accesibilidad de la ciudad; estableciendo relaciones de movilidad incluyente.	100%	392. Construir puentes elevados y/o depósitos en sitios estratégicos para la movilidad	Puentes construidos (Numérico)	1	0,47		Realizar los estudios y diseños de 4 obras programadas del plan de movilidad y conectividad de dosquebradas		IDM - OBRAS PUBLICAS	Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL	231103	TRANSFERENCIAS	\$ 16.666.666.667	\$ 16.666.666.667	
			2.30	DOSQUEBRADAS COMPROMETIDA CON LA INFRAESTRUCTUR A PARA EL CIERRE DE BRECHAS TERRITORIALES	2.30.1	ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA	2016661700001	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA, OCCIDENTE	Ejecutar obras físicas que permitan mejorar la infraestructura existente	100%	398. Realizar obras de infraestructura en el Municipio de Dosquebradas	Obras de infraestructura ejecutadas (Numérico)	1	0,25		Realizar los estudios y diseños de 4 obras programadas del plan de movilidad y conectividad de dosquebradas		IDM - OBRAS PUBLICAS	Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL	231103	TRANSFERENCIAS	\$ 16.666.666.667	\$ 16.666.666.667
4	EFECTIVIDAD Y BUEN GOBIERNO	4.38	EL DESARROLLO TERRITORIAL PARA EL CIERRE DE BRECHAS- UN COMPROMISO DE TODOS.	4.38.1	PLANACION PARA EL LIDERAZO REGIONAL	2016661700001	Desarrollar estrategias que permitan el crecimiento y desarrollo integrado de la ciudad.		75%	514. Gestionar proyectos para el desarrollo urbano en la ciudad de Dosquebradas	Proyectos gestionados (Numérico)	0	0		Realizar los estudios y diseños de 4 obras programadas del plan de movilidad y conectividad de dosquebradas		IDM - OBRAS PUBLICAS	Enero	Diciembre	TODAS LAS COMUNAS	POBLACION EN GENERAL	231103	TRANSFERENCIAS	\$ 16.666.666.667	\$ 16.666.666.667	