

 Municipio de Dosquebradas		MACROPROCESO: ESTRATÉGICO																
		PROCESO: GESTIÓN DE PLANEACIÓN																
		SUBPROCESO: ASUNTOS SOCIOECONÓMICOS																
		PLAN DE ACCIÓN 2024 - EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE DOSQUEBRADAS																
PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2020 - 2023							PLAN DE ACCIÓN VIGENCIA 2024 - ALINEACIÓN AL PLAN DE DESARROLLO 2020 - 2023											
LÍNEA ESTRATÉGICA		PROYECTO		ACTIVIDAD	INDICADOR DE PRODUCTO		ACCIONES											
Código	Nombre	Código	Nombre	Descripción	Nombre	Unidad de medida	N°	Descripción de las acciones (acción de la política pública, MIPG, PGRI, gestión del riesgo)	Impacta directamente el indicador de producto (SI - No)	objetivo	Indicador de la Acción (KPI) valor esperado	Ponderación acción en la actividad (%)	Cumplimiento del Objetivo	% De Cumplimiento del Objetivo	Cumplimiento ponderado	Evidencias	Observación	
2	Territorio Competitivo	2.4.1	GESTIÓN DEL PLAN DE MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD	Construcción de obras de infraestructura para la movilidad y conectividad	Construir obras de infraestructura	Númérico	1										Esta meta ya fue cumplida	
3	Territorio Ambiental	3.4.1	GESTIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA PARA LA POBLACIÓN URBANA Y RURAL	Adjudicar subsidios de vivienda urbana y/o rural dirigido a la población en general y/o víctimas del conflicto armado, como mecanismo de reactivación económica por la	Subsidios de vivienda urbanos adjudicados	Númérico	1	Gestionar el recurso humano necesario para apoyar la planeación, formulación, ejecución y seguimiento de los proyectos de vivienda	no	30	contratos prestación de servicios realizados	20%	4	13%	3%	Se anexa la matriz de seguimiento de la inversión para el banco de proyectos de la Empresa, donde se evidencian los procesos que se han adelantando a traves de cada proyecto	Se han adelantado 4 contratos de prestación de servicios	
3	Territorio Ambiental	3.4.1	GESTIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA PARA LA POBLACIÓN URBANA Y RURAL	Adjudicar subsidios de vivienda urbana y/o rural dirigido a la población en general y/o víctimas del conflicto armado, como mecanismo de reactivación económica por la pandemia del COVID-19			2	Realizar la adjudicación de subsidios de vivienda urbana y/o rural dirigido a población en general y/o víctimas del conflicto armado	si	550	Subsidios de vivienda urbanos adjudicados	80%	368	67%	54%	Registro fotografico, a traves de la comercializacion de los proyectos se podran otorgar 368 subsidios- informe victorias tempranas	Se dio inicio a la construccion de la casa modelo, correspondiente al proyecto de vivienda denominado: " AMALI", se adecuo la sala de ventas de la Empresa, y se realizará el lanzamiento de 3 proyectos de vivienda	
												100%	372	80%	56%			
3	Territorio Ambiental	3.4.1	GESTIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA PARA LA POBLACIÓN URBANA Y RURAL	Fortalecer el banco de tierras para construcción de vivienda	Banco de tierras implementado	Númérico	1	Adquisición de terrenos aptos para la construcción de vivienda	SI	1	Banco de tierras implementado	100%	0	0%	0%			
3	Territorio Ambiental	3.4.3	GESTIONAR SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL	Adjudicar subsidios de mejoramiento de vivienda urbana y rural dirigido a la población en general y/o víctimas del conflicto armado como mecanismo de	Subsidios de mejoramiento de vivienda adjudicados	Númérico	1	Adjudicar subsidios de mejoramiento de vivienda urbana y rural dirigido a la población en general y/o víctimas del conflicto armado como mecanismo de	SI	20	Subsidios de mejoramiento de vivienda adjudicados	100%	0	0%	0%		Se adelantan acciones con el fin de gestionar recursos para los subsidios de vivienda	
3	Territorio Ambiental	3.4.3	NORMALIZACION DE PREDIOS	Gestión de la legalización y/o titulación de predios	Gestionar la legalización y/o titulación de predios	Númérico	1	Gestionar el recurso humano necesario para apoyar el proceso de legalización	NO	1	Contratos de prestación de servicios realizados	1	1	1	100%	Copia de estudios previos	Se realizo el proceso contractual para la persona que será la encargada del proceso para esta vigencia	
3	Territorio Ambiental	3.4.3	NORMALIZACION DE PREDIOS	Rezago de toda la vigencia 482			2	Gestionar el saneamiento de predios en el Municipio de Dosquebradas	SI	100	Predios gestionados	10	10%	0%	1%	Registro fotografico	Se realizo la primera sesion del Comité de Legalización y Titulación de predios del Municipio de Dosquebradas con el apoyo del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio de inicio a la firma del convenio	
												11	1	100%	101%			
3	Territorio Ambiental	3.4.3	NORMALIZACION DE PREDIOS	Gestionar el Cerramiento de predios urbanos por autogestión	Cerramiento de predios urbanos por autogestión gestionados	Númérico	1	Gestionar el recurso humano necesario para apoyar el proceso de cerramiento de predios en el Municipio	NO	2	Contratos de prestación de servicios realizados	2	100%	50%	100%		Se realizo 1 contrato de prestacion de servicios	
3	Territorio Ambiental	3.4.3	NORMALIZACION DE PREDIOS				2	Identificación de predios sin cerramiento que genere afectaciones en el sector donde se encuentre ubicado.	SI	10	Predios identificados	1	10%	1%	1%		Se identifico 1 predio	
3	Territorio Ambiental	3.4.3	NORMALIZACION DE PREDIOS				3	Realización de actas de compromiso con los propietarios de los predios para el cerramiento de los mismos	SI	45	Gestión de cerramientos realizados	0%	0	0%	0%			
												3	1	1%	101%			
3	Territorio Ambiental	3.5.1	PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO	Gestionar un programa de renovación urbana	Gestión un programa de renovación urbana	Númérico	1	Gestionar el recurso humano necesario para apoyar el programa de renovacion	NO	10	Contratos de prestación de servicios realizados	2	2	20%	40%	Se anexa la matriz de seguimiento de la inversión para el banco de proyectos de la Empresa, donde se evidencian los procesos que se han adelantando a traves de cada proyecto	Se adelantaron 2 contratos de prestacion de servicios	
								Elaborar un informe con el fin de establecer las intervenciones principales	SI	1	Informe elaborado	1.00	1	100%	100%			
												300%	3	120%	140%			
3	Territorio Ambiental	3.5.1	PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO	Gestionar un centro de innovación y desarrollo	Gestión del centro de innovación y desarrollo	Númérico	1	Elaborar un informe con el fin de establecer las intervenciones principales para impactar con el programa de mejoramiento de barrios	SI	1	proyecto gestionado	1%	100%			Observaciones recibidas- hoja de asistencia	Se encuentran en proceso de ajuste, el proyecto que se encuentra radicado, toda vez que se recibieron observaciones y el equipo tecnico ya dio inicio a la realización de estos	
4	Gerencia Publica	4.3.1	GESTIÓN PÚBLICA EFECTIVA	Implementación de un plan de acompañamiento y seguimiento para el fortalecimiento de los procesos del sistema de gestión de calidad de la administración municipal (NORMA ISO 9001, MIPG)	Porcentaje avance de los procesos del sistema de gestión de calidad	Porcentual	1	Gestionar personal idóneo como apoyo para la implementación del plan de acompañamiento y seguimiento al Modelo Integrado de Planeación y Gestión Adoptado por la administración pública en el Instituto de Desarrollo Municipal - IDM	si	4	Informes de la Implementacion del Modelo Integrado de Planeación y Gestión- MIPG	0%	0	0%	0%	Se anexa la matriz de seguimiento de la inversión para el banco de proyectos de la Empresa, donde se evidencian los procesos que se han adelantando a traves de cada proyecto	Se adelantaron 6 procesos contractuales con el fin de adelantar los informes de seguimiento	
							2	Realizar los informes correspondientes al seguimiento	si	4	Informes de seguimiento a las politicas de MIPG	40%	1	25%	10%	Acta de reunión y hoja de asistencia	Se realizo el primer comite de gestion	
												40%	1	25%				